

T.C.
DÖRTDİVAN KAYMAKAMLIĞI
Dörtdivan İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği

İHALE İLANI

DÖRTDİVAN İLÇE JANDARMA KOMUTANLIĞI YENİ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ Birliğimizce Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 18. maddesi uyarınca "Açık İhale Usulü" ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

MADDE 1 - İDAREYE İLİŞİN BİLGİLER :

1.1. İdarenin

;

a) Adı

: Dörtdivan İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği

b) Adresi

: Çavuşlar Mah. İsmail ALTUNDAĞ Cd. No:10. Hükümet

Konağı Kat:1

c) Telefon Numarası

: 03743314504

ç) Faks Numarası

:

MADDE 2 - İHALE KONUSU İŞE İLİŞKİN BİLGİLER:

2.1. İhale Konusu İşin

;

a) Adı

: DÖRTDİVAN İLÇE JANDARMA KOMUTANLIĞI YENİ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ

b) Niteliği, Türü ve Miktarı : Yapım işleri - 1 adet - DÖRTDİVAN İLÇE JANDARMA KOMUTANLIĞI YENİ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ

MADDE 3 - İŞİN YAPILACAĞI YER: DÖRTDİVAN İLÇESİ ÇAVUŞLAR MAHALLESİ İSMAİL ALTUNDAĞ CADDESİ 191 ADA 4 PARSEL

MADDE 4 - İHALE KONUSU İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ :

4.1. İşe Başlama Tarihi

: İhale üzerinde kalan istekli ile işe ilişkin sözleşme imzalanmasını müteakip en geç **5 (beş) gün** içinde yer teslimi yapılarak aynı tarihte işe başlanacaktır.

4.2. İş Bitirme Tarihi

: İş, yer teslim tarihinden itibaren **365 (ÜÇYÜZATMIŞBEŞ) takvim günü** içinde bitirilecektir.

MADDE 5 - İSTEKLİLERDE ARANILAN ŞARTLAR, BELGELER VE YETERLİK KRİTERLERİ:

5.1. İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler :

5.1.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda belirtilen şartları sağlamaları ve yine aşağıda belirtilen belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

a) Tebligat için adres; irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi yazılarak beyan edilecektir.

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olunan Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Esnaf/Sanatkar/Meslek Odası Belgesi;

1) Gerçek kişi olunması halinde, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Esnaf/Sanatkar/Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge

2) Tüzel kişi olunması halinde, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri;

1) Gerçek kişi olunması halinde Noter tasdikli İmza Beyannamesi

2) Tüzel kişi olunması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli İmza Sirküleri

ç) Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin "İhale dışı bırakılma durumları" başlıklı 11. maddesi ile "İhaleye katılamayacak olanlar" başlıklı 12. maddesinde sayılan kişiler, haller ve durumlar kapsamında olunmadığına ilişkin İdari Şartname ekinde örneği bulunan yazılı taahhütname

d) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde İdari Şartname ekinde örneği bulunan İş Ortaklığı Beyannamesi

e) Ortak girişimlerde her ortak, gerçek veya tüzel kişi olma durumuna göre yukarıda belirtilen (a, b, c ve ç) belgeleri sunacaktır.

f) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin Noter onaylı Vekaletname ile vekilin Noter tasdikli İmza Beyannamesi/İmza Sirküleri

g) Şekli ve içeriği Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 28. maddesinde ve İdari Şartnamede belirtilen Teklif Mektubu

ğ) Şekli ve içeriği Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 29. maddesinde ve İdari Şartnamede belirtilen, teklif edilen bedelin % 3'ünden az olmamak üzere isteklilerce belirlenecek oranda geçici teminat

h) İhale dokümanının satın alındığına dair belge

ı) Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş Sosyal Güvenlik Prim Borcunun bulunmadığına dair güncel belge

(Sadece İhalelere katılmak amacıyla düzenlenmiş olan ve 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 10 uncu maddesi hükmü uyarınca alınan "İhalelere Katılmak İçin E-Borcu Yoktur Belgesi" kabul edilecektir.)

i) Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş Vergi Borcunun bulunmadığına dair güncel belge

(Sadece İhalelere katılmak amacıyla düzenlenmiş olan 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 10 uncu maddesinin dördüncü fıkrasının (d) bendi kapsamında alınan borcu yoktur belgesi kabul edilecektir.)

- j) İdari Şartnamede belirtilen ve örneği bulunan Yer Görme Belgesi
k) İdari Şartnamede belirtilen ve örneği bulunan Teknik Personel Taahhütnamesi
l) İdari Şartnamede belirtilen ve örneği bulunan Malzeme Taahhütnamesi

5.2. Yeterlik Kriterleri :

5.2.1. Mesleki ve Teknik Yeterliğe İlişkin Belgeler ve Bu Belgelerin Taşınması Gereken Kriterler: İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıdaki tabloda gösterilen sayı ve nitelikteki “Teknik Personeli” ihale konusu işin başında sürekli olarak bulunduracaklarına dair İdari Şartname ekinde örneği bulunan “Teknik Personel Taahhütnamesi”ni teklifleri kapsamında sunmaları gerekir. İhale üzerinde kalan istekli sorumlu kıldığı bu teknik personele ilişkin Kimlik ve Mezuniyet bilgilerini sözleşme imzalanmadan önce İdareye yazıyla bildirmek zorundadır.

Sayı	Mesleki Ünvanı	Deneyim Süresi
1 (Bir)	İnşaat Mühendisi veya Mimar	En Az 1 (Bir) Yıl
1 (Bir)	Makine Mühendisi	En Az 1 (Bir) Yıl
1 (Bir)	Elektrik Mühendisi veya Elektrik Elektronik Mühendisi	En Az 1 (Bir) Yıl

5.3. İş Deneyimi:

5.3.1. İş Deneyimine İlişkin Şartlar ve İstenilen Belgeler : İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için;

- a) İhale tarihinden geriye doğru son **15 (on beş) yıl** içinde geçici kabulü yapılan,
b) İhale tarihinden geriye doğru son **15 (on beş) yıl** içinde geçici kabulü yapılan işlerde; ilk sözleşme bedelinin en az % **80**'i oranında denetlenen ya da yönetilen,
c) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ihale tarihinden geriye doğru son **15 (on beş) yıl** içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % **80**'ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen,
ç) Devam eden işlerde; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, ihale tarihinden geriye doğru son **15 (on beş) yıl** içinde gerçekleşme oranı toplam sözleşme bedelinin en az % **80**'ine ulaşan ve kusursuz olarak gerçekleştirilen işlerde; ilk sözleşme bedelinin en az % **80**'i oranında denetlenen ya da yönetilen,
d) Devredilen işlerde; devir öncesindeki veya sonrasındaki dönemde ilk sözleşme bedelinin en az % **80**'inin gerçekleştirilmesi şartıyla, ihale tarihinden geriye doğru son **15 (on beş) yıl** içinde geçici kabulü yapılan,

İşlerle ilgili deneyimlerini gösteren belge veya belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

5.3.2. Belge tutarı; teklif edilen bedelin % 80'inden az olmamalıdır.

5.3.3. İş ortaklığında, pilot ortağın istenen asgari iş deneyim tutarının en az % **80**'ini, diğer ortakların her birinin ise, istenen asgari iş deneyim tutarının en az % **20**'sini sağlaması zorunludur. Ancak ihaleye katılan iş ortaklığının ortakları tarafından ortaklık oranları ve yapısı aynı olmak kaydıyla daha önce kurulmuş olan iş ortaklığının gerçekleştirdiği bir işten elde ettiği iş deneyim belgesi sunulması halinde pilot ortak ve diğer ortakların her birinin birinci cümledeki oranlara göre asgari iş deneyim tutarını sağlaması koşulu aranmaz.

5.3.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği'nin Eki "Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Listesi"nde yer alan **"(B) ÜST YAPI (BİNA) İŞLERİ"** benzer iş olarak kabul edilecektir.

5.3.5. İş Deneyim Belgesi yerine Mezuniyet Belgesi/Diploma sunmak suretiyle ihaleye katılacak istekliler için ihale konusu iş veya benzer işlere denk sayılacak olan Mühendislik veya Mimarlık bölüm veya bölümleri; İnşaat Mühendisliği veya Mimarlık'tır.

MADDE 6 - İHALE DOKÜMANININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ :

6.1. İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste görülebilir. Ancak ihaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

6.1.1. İhale Dokümanının Görülebileceği Yer : İhale dokümanı, **Dörtdivan İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği - Çavuşlar Mah. İsmail ALTUNDAĞ Cd. No:10. Hükümet Konağı Kat:1** adresinde görülebilir.

6.1.2. İhale Dokümanı Satış Bedeli: İhale dokümanı **7.500,00TL (Yedibinbeşyüz) Türk Lirası** bedel karşılığında **Dörtdivan İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği - Çavuşlar Mah. İsmail ALTUNDAĞ Cd. No:10. Hükümet Konağı Kat:1** adresinden temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını satın almaları zorunludur. İhale dokümanı, belirtilen bedelin Bolu İli Dörtdivan İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin T.C. Ziraat Bankası Dörtdivan Şubesi'ndeki **TR58 0001 0009 9805 7384 9950 01** IBAN numaralı hesabına işin/ihalenin adı belirtilerek "İhale Dokümanı Bedeli" açıklamasıyla yatırılması suretiyle İdarenin yukarıda belirtilen adresinden alınabilir.

MADDE 7 - İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER:

7.1. İhalenin Adı : DÖRTDİVAN İLÇE JANDARMA KOMUTANLIĞI YENİ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ

7.2. İhale Usulü : Açık İhale Usulü - Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 18. maddesi uyarınca

7.3. İhalenin Yapılacağı Yer : Dörtdivan Kaymakamlığı Toplantı Salonu - Çavuşlar Mah. İsmail ALTUNDAĞ Cd. No:10. Hükümet Konağı Kat:1

7.4. İhale Tarihi ve Son Teklif Verme Tarihi : 05.08.2026

7.5. İhale Son Teklif Verme Saati : 13:55

7.6.İhale Saati :14:00

MADDE 8 - SON TEKLİF VERME TARİH VE SAATİ:

8.1. Teklifler, ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar Dörtdivan Kaymakamlığı Toplantı Salonu - Çavuşlar Mah. İsmail ALTUNDAĞ Cd. No:10. Hükümet Konağı Kat:1 elden verilecektir. İhale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar verilmeyen teklifler kabul edilmeyecek ve açılmaksızın iade edilecektir. Teklifler bizzat istekliler, kanuni temsilcileri, vekilleri ve tüzel kişilerde temsile yetkili kişiler tarafından verilecektir. Posta ile veya iadeli taahhütlü olarak teklif verilemez ve bu şekilde gönderilen teklifler değerlendirmeye alınmaz.

MADDE 9 - GEÇİCİ TEMİNAT:

9.1. İstekliler, teklif ettikleri bedelin % 3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

9.2. Nakit teminatlar, Dörtdivan İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin T.C. Ziraat Bankası Dörtdivan Şubesi'ndeki TR58 0001 0009 9805 7384 9950 01 IBAN numaralı hesabına işin/ihalenin adı belirtilerek "Geçici Teminat" açıklamasıyla yatırılacaktır.

9.3. Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında mektubun geçerlilik süresi ihale tarihinden itibaren **en az 120 (yüz yirmi gün)** olacaktır.

MADDE 10 - DİĞER HUSUSLAR:

10.1. Bu ihaleye sadece yerli istekliler katılabilir.

10.2. Bu ihalede işin tamamı için teklif verilecektir. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az **120 (yüz yirmi gün)** olacaktır.

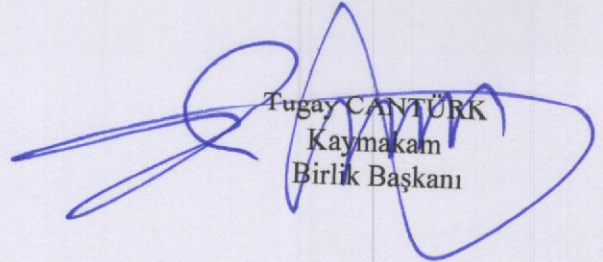
10.3. Konsorsiyumlar bu ihaleye teklif veremez.

10.4. İhale konusu işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

10.5. İstekliler tekliflerini, toplam bedel üzerinden vereceklerdir; ihale sonucu, ihale üzerine yapılan istekliyle toplam bedel üzerinden "**Anahtar Teslim Götürü Bedel**" imzalanacaktır.

10.6. İhale dokümanında belirtilmeyen hususlara ilanda yer verilemez. Fakat ilanda yer almayıp da ihale dokümanında yer alan hususlarda, ihale dokümanına riayet edilir.

İLAN OLUNUR.


Tugay CANTÜRK
Kaymakam
Birlik Başkanı