

BOLU İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN
(İhale İlanı)

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez İlçe Büyükcamı Mahallesi İzzet Baysal Caddesi Özel İdare İş Merkezi 94/1.Kat No: 08, 11, 12, 94/Çatı katı No:02, Zemin 05, 94/A, 94/B, Asma Kat 94-1/B-03, 05, 06, 94/2/B-05-06, 07-08, 09, 10, Karacasu Yöresel Ürünler Çarşısı No:01, 02, 11, İlimiz Göynük İlçesi Yenice Mahallesi Özel İdare İş Merkezi Zemin Kat:01, 06 ve İlimiz Mudurnu İlçesi Seyrancı Mahallesi 1 ada 2 parselde bulunan eski İlçe Özel İdare Hizmet Binasının 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi İhalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık teklif usulü artırma suretiyle yapılacaktır.

1- Söz konusu dükkânların muhammen kiralama bedeli ile geçici teminatı aşağıda belirtilmiştir.

2- İhale **26.08.2025 Salı günü saat 14.00'de** ve müteakiben Kültür Mahallesi Şehitler Caddesinde bulunan İl Özel İdaresi Hizmet binasındaki İl Encümeni toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi ve eklerini içerir dosya, İl Özel İdaresi, Encümen Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde görülebilir.

4- İhaleye katılabilmek için istenen belgeler;

a) İhaleye katılmak için isteklilerin katılacakları ihaleye ilişkin, Bolu İl Özel İdaresi adına alacakları geçici teminat makbuzu veya banka mektubu,

b) Gerçek kişilerin nüfus kaydını gösterir fotoğraflı kimlik örneği ve Kanuni ikametgâh belgesini,

c) Tüzel Kişilerin ise siciline kayıtlı olduğu oda veya meslek Teşekkülünden 2025 yılı içerisinde alınmış sicil belgesini,

d) İhaleye vekâleten veya Tüzel Kişiler adına iştirak edecek kişilerin Noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirkülerini,

e) Tebligat için adres beyan belgesini,

f) İhaleye girecek olan Tüzel veya gerçek kişilerin, İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alacakları taşınmaz kira borcu olmadığına dair belgeyi vermeleri gerekmektedir.

5- İhale Komisyonu 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Telgraf, faks ve Posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

İlan Olunur.

S.NO	İLÇESİ	DÜKKANIN KAPI NOSU	DÜKKANIN M ² .Sİ	AYLIK KİRA BEDELİ	1 (BİR) YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI
1	Merkez	94/1.kat 08 kapı nolu	63,12	14.000,00 TL	168.000,00TL	5.040,00TL
2	Merkez	94/1.kat 11 kapı nolu	20,00	2.000,00 TL	24.000,00TL	720,00TL
3	Merkez	94/1.kat 12 kapı nolu	20,00	2.000,00 TL	24.000,00TL	720,00TL
4	Merkez	94/ Çatı Kat 02 kapı nolu	66,68	3.500,00 TL	42.000,00TL	1.260,00TL
5	Merkez	94/ Zemin Kat 05 kapı nolu	12,73	5.000,00 TL	60.000,00TL	1.800,00TL
6	Merkez	94/A kapı nolu	27,20	50.000,00 TL	600.000,00TL	18.000,00TL
7	Merkez	94/B kapı nolu	23,10	39.000,00 TL	468.000,00TL	14.040,00TL
8	Merkez	94/1B-03 kapı nolu	15,75	2.500,00 TL	30.000,00TL	900,00TL
9	Merkez	94/1B-05 kapı nolu	15,73	3.000,00 TL	36.000,00TL	1.080,00TL
10	Merkez	94/1B-06 kapı nolu	25,46	3.500,00 TL	42.000,00TL	1.260,00TL

11	Merkez	94/2B-05-06 kapı nolu	59,29	7.000,00 TL	84.000,00TL	2.520,00TL
12	Merkez	94/2B-07-08 kapı nolu	50,50	6.500,00 TL	78.000,00TL	2.340,00TL
13	Merkez	94/2B-09 kapı nolu	19,05	3.500,00 TL	42.000,00TL	1.260,00TL
14	Merkez	94/2B-10 kapı nolu	18,47	4.500,00 TL	54.000,00TL	1.620,00TL
15	Merkez Karacasu	1 kapı nolu	12,00	2.200,00 TL	26.400,00TL	792,00TL
16	Merkez Karacasu	2 kapı nolu	12,00	2.200,00 TL	26.400,00TL	792,00TL
17	Merkez Karacasu	11 kapı nolu	12,00	2.200,00 TL	26.400,00TL	792,00TL
18	Göynük Özel İdare İş Merkezi	Zemin 1 kapı nolu	73,00	32.000,00 TL	384.000,00TL	11.520,00 TL
19	Göynük Özel İdare İş Merkezi	Zemin 6 kapı nolu	13,05	3.000,00 TL	36.000,00TL	1.080,00 TL
20	Mudurnu Eski İlçe Özel İdare Hizmet Binası	-----	290,62	10.000,00 TL	120.000,00TL	3.600,00TL