

T.C.  
DÖRTDİVAN  
BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

|                                            |                                                                                                                                                                                          |                     |       |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|
| Karar Tarihi<br>04.10.2024<br>Evrak Tarihi | Karar No<br>39<br>Evrak No                                                                                                                                                               | Birimi :<br>Saati : | 14:00 |
| Kararın Konusu                             | Turizm Tesis Alanı Komisyon Raporu                                                                                                                                                       |                     |       |
| Belediye Meclisini<br>Teşkil Eden Zevat    | Meclis Başkanı : Hamza EFE<br>Meclis Üyeleri : Metin ÖZGÜVEN, İsmet FİDAN, Hasan ÇEVİK, Muhterem DOĞAN, İrfan YILMAZ,<br>Yusuf ÖZDEMİR, Mustafa YÜKSEL, Aydın DOĞANGÜN, Hasan BAĞRIYANIK |                     |       |

**2024 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısı I. Birleşim**

**Gündemin 2.Maddesi :** Turizm Tesis Alanı Komisyon Raporu

**KOMİSYON İNCELEMESİ**

Dörtdivan Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarih ve 37 nolu kararı ile imar komisyonuna havale edilen Turizm Tesis Alanı komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ**

Mülkiyeti Dörtdivan Belediyesine ait 2317 parselde bulunan hizmet binasının otele çevrilmesi planlanmaktadır.

2634 Sayılı Turizm Teşvik Kanununun 8inci maddesi uyarınca yürürlüğe konulan Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümlerinin kıyasen uygulanması suretiyle, Kültür ve Turizm Bakanlığınca hazırlanacak "Kamu Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi" kapsamında ilan edilerek daha geniş kitlelere ulaşma imkanı bulunduğundan, söz konusu taşınmazın bu kapsama alınabilmesi için "Turizm Tesis Alanı" amacıyla imar planlarında fonksiyon değişikliği yapılması komisyonumuzca uygun görülmüş olup

Meclisimizin Takdir ve Tasviplerine arz olunur.

Yapılan müzakere neticesinde

**Karar;**

Komisyon raporunun meclise geldiği şekliyle kabul edilerek imar planı fonksiyon değişikliğinin onaylanmasına, kararın ilgili servislere gönderilmesine

İşaret yöntemi açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

**Hamza EFE**  
Meclis Başkanı

**Metin ÖZGÜVEN**  
Meclis Katibi

**İsmet FİDAN**  
Meclis Katibi